

**ATTO GESTIONALE DELLA DIRETTRICE
N. 358 DEL 30/12/2024**

OGGETTO: PROROGA TECNICA DEI CONTRATTI DI REGOLAMENTAZIONE DELL'USO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELL'ASP TERRE DI CASTELLI GIORGIO GASPARINI ED UTILIZZATI PER SERVIZI SOCIO SANITARI ACCREDITATI.

LA DIRETTRICE

Premesso che sono stati redatti, sulla base dei provvedimenti di accreditamento rilasciati dall'Unione Terre di Castelli, ai sensi della DGR 514/2009 ss.mm.ii. e dei contratti di servizio vigenti in scadenza al 31.12.2024, i contratti di servizio per la regolamentazione d'uso dell'immobile pubblico adibito a Casa Residenza e a Centro Diurno Anziani "Francesco Roncati" sito in via Bianca Rangoni n.4 – Spilamberto approvato con Determinazione della Direttrice n. 141 del 3/06/2024 ed integrato con Determinazione n. 319 del 27/11/2024, sottoscritto dai proprietari dell'immobile, ognuno per la propria percentuale, Comune di Castelnuovo Rangone, ASP Terre di Castelli "G. Gasparini", Comune di Spilamberto e il soggetto gestore Domus Società Cooperativa Sociale di Modena;

Vista la normativa e gli atti della Regione Emilia - Romagna in materia di accreditamento dei servizi sociali e socio-sanitari ed in particolare:

- l'art. 38 della L.R. 2/2003 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la DGR n. 772/2007;
- l'art. 23 della L.R. 4/2008;
- la DGR n. 514/2009 e successive integrazioni e modificazioni (DGR n.390/2011; DGR n.1899/2012, DGR n.1828/2013, DGR n.715/2015, DGR n.664/2017, DGR n. 1047/2017; DGR n. 1662/2020, DGR n. 2120/2022);
- la DGR n.1638 del 08/07/2024 "*Approvazione del nuovo sistema di accreditamento socio sanitario e disposizioni transitorie*";

- le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 2110/2009, n. 219/2010, n. 1336/2010, n. 292/2014, n.1800/2014, n.273/2016, n.1516/2018, n. 1429/2019, n. 1422/2020, n. 1625/2022 e n. 2242/2023, n. 1637/2024 inerenti il sistema di remunerazione;
- le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 2109/2009 e n.1018/2014 relative all'Organismo Tecnico di Ambito provinciale (OTAP);

Considerato che il Comitato di Distretto con delibera n. 27 del 04/12/2024 ha deliberato di prevedere la **proroga tecnica** degli atti di accreditamento e dei contratti di servizio in essere, nelle more della conclusione delle procedure di rilascio dell'accREDITAMENTO previste dall'allegato 1 della DGR n. 1638/2024, **fino al 30/06/2025**;

Ricordato che con delibera dell'Amministratore Unico n. 51 del 10/12/2024, l'ASP Terre di Castelli Giorgio Gasparini ha messo a disposizione dell'Unione, in qualità di SIC, i seguenti immobili per l'erogazione di servizi sociosanitari accreditati:

- l'immobile sito in via Bianca Rangoni n. 4 - Spilamberto di proprietà di ASP Terre di Castelli Giorgio Gasparini per la percentuale del 39%, per il servizio accreditato di Centro Diurno Anziani;
- l'immobile sito in via Bianca Rangoni n. 4 - Spilamberto di proprietà di ASP Terre di Castelli Giorgio Gasparini per la percentuale del 39% per il servizio accreditato di Casa Residenza Anziani

Dato atto che come disposto dal Comitato di Distretto con delibera n. 27/2024, l'Unione ha proceduto con determine dirigenziali alla proroga tecnica sia del provvedimento di accreditamento sia del contratto di servizio correlato per sei mesi fino al 30/06/2025 nello specifico:

- *Determina dirigenziale n. 1305 del 11/12/2024* che ha previsto la proroga tecnica per sei mesi, dal 01/01/2025 al 30/06/2025 del provvedimento di accreditamento a favore di Domus Assistenza Società Cooperativa Sociale con rappresentanza nell'A.T.I. con Gulliver Società Cooperativa Sociale di Modena per il **Servizio Assistenza Domiciliare Socio Assistenziale e Socio Educativa**”;
- *Determina dirigenziale n. 1326 del 12/12/2024* che ha previsto la proroga tecnica del contratto di servizio correlato, tra l'Unione Terre di Castelli di Vignola, l'Azienda USL di Modena-Distretto di Vignola e l'Associazione Temporanea d'Impresa tra Cooperativa “Domus Assistenza società Cooperativa Sociale (Capogruppo) e “Gulliver Società Cooperativa Sociale” di Modena (Mandante), approvato con determina dirigenziale dell'Unione Terre di Castelli n.1245 del 30/12/2021 (REG. N.2533 stipulato in data 31/12/2021) e Decisione del Distretto di Vignola dell'Azienda USL di Modena n. 322 del 09/02/2022, integrato con determina dirigenziale n. 139 del 11/03/2024;

Preso atto altresì della *Determina dirigenziale n. 1413 del 23/12/2024* dell'Unione che ha previsto la proroga tecnica per sei mesi dal 01/01/2025 al 30/06/2025 del provvedimento di accreditamento a favore di:

- Domus Assistenza Società Cooperativa Sociale soggetto gestore del servizio di Casa Residenza Anziani "F. Roncati" sito a Spilamberto, via Bianca Rangoni n. 4, per n. 64 posti, atto n. 462 del 10/05/2023;
- Domus Assistenza Società Cooperativa Sociale soggetto gestore del servizio di Centro Diurno Anziani "F. Roncati" sito a Spilamberto, via Bianca Rangoni n.4, per n. 18 posti, atto n. 463 del 10/05/2023;

Preso atto inoltre che con *Determina Dirigenziale n.1414 del 23/12/2024* l'Unione ha provveduto ad approvare la proroga tecnica dei contratti di servizio correlati ai suddetti provvedimenti di accreditamento ed in particolare:

- il contratto di servizio tra l'Unione Terre di Castelli di Vignola, l'Azienda USL di Modena-Distretto di Vignola e Domus Assistenza Società Cooperativa Sociale per la regolamentazione del rapporto per la gestione del servizio di **Casa di Residenza Anziani "F. Roncati"** di Spilamberto approvato con determina dirigenziale dell'Unione Terre di Castelli n.1255 del 30/12/2021 (REG. N. 2530 stipulato in data 31/12/2021) e già integrato con determina n. 1439/23 e decisione del Distretto di Vignola dell'Azienda USL di Modena n. 322 del 09/02/2022 e n.165 del 19/01/2024, integrato con determina dirigenziale dell'Unione Terre di Castelli n.54 del 30/01/2024;
- il contratto di servizio tra l'Unione Terre di Castelli di Vignola, l'Azienda USL di Modena-Distretto di Vignola e la Cooperativa "Domus Assistenza società Cooperativa Sociale per la regolamentazione del rapporto per la gestione del servizio di **Centro Diurno per Anziani "Francesco Roncati"** di Spilamberto, approvato con determina dirigenziale dell'Unione Terre di Castelli n.1256 del 30/12/2021 (REG. N.2532 stipulato in data 31/12/2021) e decisione del Distretto di Vignola dell'Azienda USL di Modena n. 322 del 09/02/2022, integrato con determina dirigenziale dell'Unione Terre di Castelli n. 139 del 11/03/2024;

Ritenuto, sulla base delle suddette determinazioni dirigenziali della Struttura Welfare Locale dell'Unione n. 1305 del 11/12/2024, n. 1326 del 12/12/2024, n. 1413 e n. 1414 del 23/12/2024, di concedere proroga tecnica di sei mesi, ovvero dal 01/01/2025 al 30/06/2025, ai contratti di regolamentazione d'uso riferiti ai seguenti immobili:

- l'immobile sito in via Bianca Rangoni n. 4 - Spilamberto di proprietà dell'ASP Terre di Castelli Giorgio Gasparini per la percentuale del 39%, per il servizio accreditato di Centro Diurno Anziani, contratto approvato con Determina della Direttrice n. 141 del 03/06/2024 ed integrato con Determinazione n. 319 del 27/11/2024;
- l'immobile sito in via Bianca Rangoni n. 4 - Spilamberto di proprietà dell'ASP Terre di Castelli Giorgio Gasparini per la percentuale del 39% per il servizio accreditato di Casa Residenza Anziani, contratto approvato con Determina dirigenziale Determina della Direttrice n. 141 del 03/06/2024 ed integrato con Determinazione n. 319 del 27/11/2024;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e qui richiamate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. di prendere atto e recepire quanto deciso dal Comitato di Distretto con delibera n.27 del 04/12/2024;
2. di prorogare, per quanto disposto con le determinazioni dirigenziali della Struttura Welfare Locale dell'Unione n. 1305 del 11/12/2024, n. 1326 del 12/12/2024, n. 1413 del 23/12/2024 e n. 1414 del 23/12/2024 sopracitate, i seguenti contratti di regolamentazione d'uso degli immobili:
 - il contratto di servizio per la regolamentazione d'uso dell'immobile pubblico adibito a Casa Residenza sito in via Bianca Rangoni n. 4 – Spilamberto approvato con Determina della Direttrice n. 141 del 03/06/2024 ed integrato con Determinazione n. 319 del 27/11/2024, sottoscritto dai proprietari dell'immobile, ognuno per la propria percentuale, Comune di Castelnuovo Rangone, ASP Terre di Castelli "G. Gasparini", Comune di Spilamberto e il soggetto gestore Domus Società Cooperativa Sociale di Modena;
 - il contratto di servizio per la regolamentazione d'uso dell'immobile pubblico adibito a Centro Diurno Anziani "Francesco Roncati" sito in via Bianca Rangoni n. 4 – Spilamberto approvato con Determina della Direttrice n. 141 del 03/06/2024 ed integrato con Determinazione n. 319 del 27/11/2024, sottoscritto dai proprietari dell'immobile, ognuno per la propria percentuale, Comune di Castelnuovo Rangone, ASP Terre di Castelli "G. Gasparini", Comune di Spilamberto e il soggetto gestore Domus Società Cooperativa Sociale di Modena.

La Direttrice
Paola Covili

